

OKRES NÁCHOD

VYSOKÁ SRBSKÁ

Předmětem prodeje jsou pozemky v katastrálním území **Vysoká Srbská**, okres Náchod, kraj Královéhradecký. Jedná se o pozemky ve výlučném vlastnictví - parc. č.: **702/1, 702/2, 703, 704/1, 704/2, 704/3, 705, 856/1** zapsané na **LV 519**. Celková výměra nabízených pozemků: **109.613 m²**. Na pozemky je uzavřena pachtovní smlouva s výpovědí v délce **jednoho roku**, kterou Vám rádi zašleme k nahlédnutí. Parcely č. **702/2, 703 a 856/1** budou v budoucnu zatíženy **věcným břemenem** pozemkové služebnosti inženýrské sítě. V rámci stavební akce „*Posílení kapacity a zabezpečení Východočeské vodárenské soustavy Náchod - Hradec Králové*“ bude vybudována inženýrská síť, která bude vodním dílem ve smyslu ustanovení § 55 zákona č. 254/2001 o vodách, v platném znění a bude **vodovodem pro veřejnou potřebu** ve smyslu ustanovení § 1 a § 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění. Stavba bude dokončena do **31. prosince 2023**. Prohlídky nabízených pozemků nenabízíme. Pozemky je možné navštívit individuálně. Každý zájemce je povinen si zjistit skutečný současný stav pozemku. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat. tel.: 733 512 410 [mail: kj@chenen.cz](mailto:kj@chenen.cz)
Kateřina Jindřichová Stáhněte si informační materiály k pozemkům v odkazu níže.

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 702/1 zapsaná na LV číslo 519, 26497 m²
- parcela číslo 702/2 zapsaná na LV číslo 519, 5772 m²
- parcela číslo 703 zapsaná na LV číslo 519, 4469 m²
- parcela číslo 704/1 zapsaná na LV číslo 519, 27049 m²
- parcela číslo 704/2 zapsaná na LV číslo 519, 38401 m²

109 613 m²

celková výměra

33 Kčvyvolávací cena za m²**3 617 000 Kč**

celková vyvolávací cena

**KONTAKT:****Kateřina Jindřichová**kj@chenen.cz

+420 733 512 410

- parcela číslo 704/3 zapsaná na LV číslo 519, 715 m²
- parcela číslo 705 zapsaná na LV číslo 519, 2146 m²
- parcela číslo 856/1 zapsaná na LV číslo 519, 4564 m²